

ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะที่จะจ้าง

1. งานปรับปรุงพื้นที่ชั้นหลังคา

- ให้ดำเนินการรื้อถอนผิวพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปเดิม พื้นที่ประมาณ 680 ตารางเมตร
- ให้ดำเนินการขัดทำความสะอาดพื้นด้วยเครื่องจักร พื้นที่ประมาณ 700 ตารางเมตร
- ให้ดำเนินการทำความสะอาดชุดลอกเศษปูนซ่อมแซมรอยแตกร้าวด้วยวัสดุอุดโป๊วและวัสดุ

ช่วยกันซึม พื้นที่ประมาณ 700 ตารางเมตร

- ให้ดำเนินการเจาะระบายน้ำ ท่อ pvc ขนาด 2" ½" จำนวน 15 จุด

2. งานวัสดุช่วยกันซึมพื้นที่ชั้นหลังคา มีข้อกำหนดดังนี้

- ล้างทำความสะอาดพื้นผิวให้สะอาด แล้วทิ้งให้แห้ง
- ทำการทาสีฆ่าเชื้อราและตะไคร่น้ำ แล้วทิ้งให้แห้ง 24 ชั่วโมง
- บริเวณที่มีรอยแตกร้าว ให้ซ่อมรอยแตกร้าวด้วยน้ำยาอุดโป๊วแล้วทิ้งให้แห้ง 1 ชั่วโมง
- ทาน้ำยากันซึม (Roofseal PU) ผสมกับน้ำในอัตราส่วน 3:1 ชั้นรองพื้น 1 เทียว แล้วทิ้งให้แห้ง

1-2 ชั่วโมง

- ปูทับด้วยผ้าตาข่ายไฟเบอร์เมส เพื่อเสริมความแข็งแรงโดยใช้แปรงกดตาข่ายให้จมในขณะที่ชั้นรองพื้นยังเปียกอยู่

- ทาน้ำยากันซึมโดยไม่ต้องผสมน้ำอีก 2 เทียว ในลักษณะทาดัดขวางกับเทียวก่อน โดยแต่ละเทียวทิ้งให้แห้ง 2-4 ชั่วโมง

