



## ประกาศกรมการปกครอง

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารของศูนย์ฝึกอบรมมวลชน (ศูนย์ฝึกสमानมิตร)  
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๓ หลัง

ด้วยกรมการปกครอง มีความประสงค์จะขายทอดตลาด อาคารบ้านพักรับรองของศูนย์ฝึกอบรมมวลชน (ศูนย์ฝึกสमानมิตร) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๓ หลัง ประกอบด้วย

๑. อาคารไม้ชั้นเดียว ก่อสร้างเมื่อ พ.ศ.๒๕๔๓ ขนาดกว้าง ๙ เมตร ยาว ๒๐ เมตร มีสภาพชำรุดทรุดโทรม ไม้พื้น ไม้ผนัง ไม้คาน ฝ้าเพดาน ผุพัง เนื่องจากการใช้งานมาเป็นเวลานาน ๑๙ ปี

๒. อาคารชักริต พื้น คสล. ก่อสร้างเมื่อ พ.ศ.๒๕๓๓ ขนาดกว้าง ๙.๕๐ เมตร ยาว ๑๖ เมตร มีสภาพชำรุดทรุดโทรม ไม้ผนัง ฝ้าเพดาน ผุพัง เนื่องจากการใช้งานมาเป็นเวลานาน ๒๙ ปี

๓. อาคารไม้ชั้นเดียว ยกพื้นกันห้อง ๔ ห้อง ก่อสร้างเมื่อ พ.ศ.๒๕๔๔ ขนาดกว้าง ๘ เมตร ยาว ๒๘.๘๐ เมตร มีสภาพชำรุดทรุดโทรม ไม้พื้น ไม้ผนัง ไม้คาน ฝ้าเพดาน ผุพัง เนื่องจากการใช้งานมาเป็นเวลานาน ๑๘ ปี

โดยอาคารทั้งหมด มีสภาพชำรุดทรุดโทรมและเสื่อมสภาพตามระยะเวลาการใช้งาน ราคากลางประเมินต่ำสุดรวม ๔๖,๗๐๐ บาท (สี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. กรมการปกครอง จะดำเนินการขายทอดตลาดแบบประมูลด้วยวาจาตามหลักกฎหมายทั่วไป และจารีตประเพณี ในการขายทอดตลาด ณ ศูนย์ฝึกสमानมิตร อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าการประมูลขายทอดตลาดจะเสร็จสิ้น

๒. ผู้เข้าประมูลต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล โดยจะต้องลงชื่อแจ้งความประสงค์เข้าประมูล และยื่นหลักฐานสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาบัตรข้าราชการ และสำเนาทะเบียนบ้าน หรือหลักฐานการจดทะเบียนนิติบุคคลพร้อมสำเนา และหนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทน)

จำนวน ๑ ชุด มอบให้กับเจ้าหน้าที่หรือคณะกรรมการฯ ดำเนินการขายทอดตลาด และลงชื่อเข้าร่วมการประมูล ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๐๙.๓๐ น. ในวันประมูล ณ สถานที่จัดประมูล ผู้ที่ไม่ได้ลงชื่อไว้ไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูล

๓. ผู้ประสงค์จะดูอาคารที่จะขายทอดตลาดให้ไปพร้อมกัน ณ ศูนย์ฝึกสमानมิตร อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๐.๐๐ น. ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนมิได้ไปฟังคำชี้แจง และดูสถานที่ให้ถือว่าผู้เข้าประมูลได้รับทราบรายละเอียดคำชี้แจง และสถานที่ตั้งอาคารที่จะประมูลขายแล้ว และจะนำมาเป็นข้ออ้างใดๆ ให้พ้นความรับผิดชอบมิได้

๔. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าที่คณะกรรมการฯกำหนด โดยผู้ที่ให้ราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้ กรณีที่มีการเสนอราคาเท่ากัน คณะกรรมการฯขอสงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาให้ผู้เข้าประมูลรายใดเป็นผู้ประมูลได้ตามที่เห็นสมควร และเหมาะสม

๕. ผู้ประมูลได้จะต้องชำระเงินเต็มจำนวนที่ประมูลได้ด้วยเงินสดเท่านั้น ต่อกรมการปกครองทันที ภายหลังเสร็จสิ้นการประมูล และจะต้องดูแลทรัพย์สินที่ประมูลได้เอง โดยกรมการปกครองจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นไม่ว่ากรณีใดๆ

/ ๖. ผู้ประมูล...

๖. ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนอาคารที่ประมูลได้ถึงระดับฐานรากของอาคาร หรือไม่น้อยกว่า ๐.๕ เมตร จากระดับผิวดิน และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนทั้งหมด ตลอดจนปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยภายใน ๒๐ วัน นับจากวันที่ประมูลได้ หากพ้นกำหนดถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิ์ที่ประมูลได้ กรมการปกครองมีสิทธิ์นำทรัพย์สินดังกล่าวออกขายได้อีกต่อไป ผู้ประมูลได้จะคัดค้านหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น โดยผู้ประมูลได้เป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๗. กรมการปกครอง สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้ หากคณะกรรมการฯ ตรวจสอบพบและพิจารณาเห็นว่าผู้ประมูลมีพฤติการณ์สมยอมราคาหรือเหตุอื่นใด ที่เห็นได้ว่าผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไข

๘. ผู้สนใจสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่กลุ่มงานพัสดุ ฝ่ายสถานที่และยานพาหนะ กองคลัง กรมการปกครอง ถนนอัษฎางค์ แขวงวัดราชบพิธ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๒๒๖-๔๔๗๙ และศูนย์ฝึกอบรมมวลชน (ศูนย์ฝึกสमानมิตร) จ.ประจวบคีรีขันธ์ โทรศัพท์ ๐-๓๒๖๑-๑๐๘๐ ในวันและเวลาราชการ ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒



(นายนิวัฒน์ รุ่งสาคร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมการปกครอง



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สกม. (กง.พป.) ศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร โทร ๐ ๓๒๖๑ ๑๐๘๐

ที่ มท ๐๓๐๘.๓/-

วันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง การกำหนดราคาขายทอดตลาดอาคารของศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร (ศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร) จำนวน ๓ หลัง  
เรียน อปค.

### ๑. เรื่องเดิม

อปค. ได้โปรดแต่งตั้งข้าพเจ้าผู้มีส่วนเกี่ยวข้องนี้เป็นคณะกรรมการกำหนดราคาขายทอดตลาดอาคารของศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร (ศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร) เพื่อประกอบการพิจารณาดำเนินการจำหน่ายพัสดุตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ (เอกสาร ๑)

### ๒. ข้อเท็จจริง

คณะกรรมการกำหนดราคากลางอาคารของศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร (ศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร) ได้ร่วมกันพิจารณากำหนดราคาจำหน่ายอาคารของศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร (ศูนย์ฝึกสหกรณ์มิตร) จำนวน ๓ หลังดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว (เอกสาร ๒)

### ๓. ข้อพิจารณาและข้อเสนอ

คณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า อาคารไม้ชั้นเดียว กว้าง ๙ เมตร ยาว ๒๐ เมตร หมายเลขครุภัณฑ์ ๕๕๑๐-๐๑๑-๐๐๐๖/๒ อายุการใช้งานมานาน ๑๙ ปี จำนวน ๑ หลัง อาคารซักรีด พื้น คสล. กว้าง ๙.๕๐ เมตร ยาว ๑๖ เมตร หมายเลขครุภัณฑ์ ๕๕๑๐-๐๑๑-๐๐๐๕/๓ อายุการใช้งานมานาน ๒๙ ปี จำนวน ๑ หลัง และอาคารไม้ชั้นเดียว ยกพื้นกันห้อง ๔ ห้อง กว้าง ๘ เมตร ยาว ๒๘.๘๐ เมตร หมายเลขครุภัณฑ์ ๕๕๑๐-๐๑๑-๐๐๐๔/๒ อายุการใช้งานมานาน ๑๘ ปี จำนวน ๑ หลัง มีสภาพชำรุดทรุดโทรม เสื่อมสภาพตามระยะเวลาการใช้งาน ไม่คุ้มค่าต่อการใช้งานหากทำการซ่อมจะสิ้นเปลืองงบประมาณเป็นจำนวนมาก ดังนั้นจึงเห็นควรจำหน่ายโดยวิธีขายทอดตลาดโดยกำหนดราคาขายขั้นต่ำ เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๖,๗๐๐ บาท (สี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) โดยให้ผู้เสนอราคาได้เป็นผู้ดูแลทรัพย์สินที่ประมูลได้เอง และจะต้องรื้อถอนอาคารดังกล่าวพร้อมด้วยทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาดเรียบร้อย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ จำเอก

(สรวง แสงประจักษ์)

จพ.ปค.ชก.สน.มน.

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ เมืองสุวรรณ)

จ.ปค.ชก.สน.มน.

กรรมการ

ลงชื่อ

(นายบุญรอด ขาวช่วง)

พนักงานขับรถ สน.มน.

กรรมการ

ประมาณการรื้ออาคารชักรีด อาคารไม้ชั้นเดียว

ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(ก. พป.)ศูนย์ฝึกสमानมิตร แบบเลขที่ .....

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกสमानมิตร) ประมาณการ วันที่ ๑ เดือน มิถุนายน ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>รื้อถอนวัสดุ(โครงสร้าง)</b>								
๑	เสาไม้เนื้อแข็ง ๕" X ๕" ยาว ๒.๐๐ ม.	22.80	ลบฟ.	648.00	14,774.40			14,774.40	
	๒.๕๐ ม. และ๓.๕๐ ม.								
๒	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๘" ยาว ๘ ม.(ไม้อกไก่)	8.75	ลบฟ.	648.00	5,670.00			5,670.00	
๓	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒"X๕"ยาว ๖ม.(ไม้อะเส)	9.57	ลบฟ.	648.00	6,201.36			6,201.36	
๔	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒"X๕"ยาว ๓.๕ (ไม้อะเส)	7.66	ลบฟ.	648.00	4,963.68			4,963.68	
๕	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒"X๕"ยาว ๔ ม.(ไม้จันทัน)	20.52	ลบฟ.	648.00	13,296.96			13,296.96	
๖	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒"X๓"ยาว ๔ ม.(ไม้แป)	16.41	ลบฟ.	648.00	10,633.68			10,633.68	
	<b>รื้อถอนวัสดุ (สถาปัตยกรรม)</b>								
๗	กระเบื้องลอนคู่	280	แผ่น	43.00	12,040.00			12,040.00	
๘	วงกบประตู ไม้เนื้อแข็งพร้อมบานประตู								
	ขนาด ๐.๘๐ X ๒.๐๐ เมตร	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00			2,200.00	
๙	วงกบน้ำค่าง ไม้เนื้อแข็งพร้อมบานน้ำค่าง								
	ขนาด ๒.๑๐ X ๑.๑๐เมตร	4.00	ชุด	2,100.00	8,400.00			8,400.00	
	<b>รวมค่าวัสดุ</b>							<b>78,180.08</b>	

หมายเหตุ ราคาวัสดุคิดประเมินราคาตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนและสิ่งปลูกสร้าง ตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมโรงเรียนสิ่ง

ปลูกสร้างตามระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ข้อ 14 ประเภทไม้หักร้อยละ อัตราค่าเสื่อมประเภทไม้ และค่ารื้อ หักร้อยละ 90

รวมราคาวัสดุ 78,180.08

รวมราคาวัสดุ หักร้อยละ 90 70,362.08

รวมราคาประเมินวัสดุอาคารเก่า 7,818.00

ปรับลดคงเหลือ 7,000.00 บาท

ลงชื่อ



ผู้ประมาณการ

(นายทินกร แก้วน้อย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลก้านแดนพุด

สรุปผลประมาณราคาค่าก่อสร้างอาคารจักรีดี อาคารไม้ชั้นเดียว

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกสภามิตร)

ประเภท งานอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(ก. พป.)ศูนย์ฝึกสภามิตร

แบบเลขที่ .....

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร (รื้ออาคาร)	7,818.00		7,818.00	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเหลี่ยม				
	ป้ายโครงการ จำนวน ป้าย				
	-เงินย่ำลวงหน้า 0%				
	-เงินหักประกันผลงาน 0%				
	-ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	-ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			7,818.00	
	ปรับราคาเพื่อความเหมาะสม			7,000.00	
	ตัวอักษร		เจ็ดพันบาทถ้วน		
	ขนาดหรือเนื้องานขยะ				
	เฉลี่ยราคาประมาณ				

(ลงชื่อ).....ประมาณราคา

(นายทินกร แก้วน้อย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลกำเน็ดคนพุด

สรุปผลประมาณราคาค่าก่อสร้างอาคารชั่วคราว อาคารไม้ชั้นเดียว

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกผสมนาวิกโยธิน)

ประเภท งานอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(กก. พป.)ศูนย์ฝึกผสมนาวิกโยธิน

แบบเลขที่ .....

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4, ปร.5 จำนวนละ 1 แผ่น

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
	สรุป				
1	ประเภทงานอาคาร (รื้ออาคาร)	7,818.00		7,818.00	
2	งานผังบริเวณ				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
	ป้ายโครงการ จำนวน ป้าย				
	รวมค่าก่อสร้าง (ราคากลาง) เป็นเงินทั้งสิ้น	7,818.00	-	-	
	ปรับลดคงเหลือ			7,000.00	

(ลงชื่อ).....ประมาณราคา

(นายทินกร แก้วน้อย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลกำแพงนครพนม

ประมาณการรื้ออาคารเรียน ๕ อาคารไม้ชั้นเดียวยกพื้น

ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(กง. พป.)ศูนย์ฝึกสภามนิตร แบบเลขที่.....

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกสภามนิตร) ประมาณการ วันที่ ๑ เดือน มิถุนายน ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>รื้อถอนวัสดุ(โครงสร้าง)</b>								
๑	เสาไม้เนื้อแข็ง ๕" X ๕" ยาว ๒.๕๐ ม.	38.00	ลบฟ.	648.00	24,624.00			24,624.00	
๒	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๘" ยาว ๘ ม.(ไม้คาน)	39.39	ลบฟ.	648.00	25,524.72			25,524.72	
๓	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๖" ยาว ๓.๕๐ม.(ไม้คอง)	114.91	ลบฟ.	648.00	74,461.68			74,461.68	
๔	ไม้เนื้อแข็ง ๑" X ๘" ยาว ๔ม.(ไม้พื้น)	271.41	ลบฟ.	648.00	175,873.68			175,873.68	
๕	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๕" ยาว ๖ม.(ไม้อะเส)	9.23	ลบฟ.	648.00	5,981.04			5,981.04	
๖	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๕" ยาว ๓.๕ (ไม้อะเส)	14.36	ลบฟ.	648.00	9,305.28			9,305.28	
๗	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๕" ยาว ๖ ม.(ไม้จันทัน)	29.75	ลบฟ.	648.00	19,278.00			19,278.00	
๘	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๕" ยาว ๔ ม.(ไม้จันทัน)	19.83	ลบฟ.	648.00	12,849.84			12,849.84	
๙	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๓" ยาว ๔ ม.(ไม้แป)	31.60	ลบฟ.	648.00	20,476.80			20,476.80	
	<b>รื้อถอนวัสดุ (สถาปัตยกรรม)</b>								
๑๐	กระเบื้องลอนคู่	460	แผ่น	43.00	19,780.00			19,780.00	
๑๑	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๓" ยาว ๖ ม.	12	ลบฟ.	648.00	7,976.88			7,976.88	
๑๒	วงกบประตู ไม้เนื้อแข็งพร้อมบานประตู								
	ขนาด ๐.๘๐ X ๒.๐๐ เมตร	6.00	ชุด	2,200.00	13,200.00			13,200.00	
๑๓	วงกบน้ำค่าง ไม้เนื้อแข็งพร้อมบานหน้าต่าง								
	ขนาด ๐.๘๐ X ๒.๐๐ เมตร	12.00	ชุด	1,700.00	20,400.00			20,400.00	
	<b>รวมค่าวัสดุ</b>							<b>429,731.92</b>	

หมายเหตุ ราคาวัสดุคิดประเมินราคาตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนและสิ่งปลูกสร้าง ตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมโรงเรียนสิ่ง

ปลูกสร้างตามระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ข้อ 14 ประเภทไม้หักร้อยละ อัตราค่าเสื่อมประเภทไม้ และค่ารื้อ หักร้อยละ 94

รวมราคาวัสดุ 429,731.92

รวมราคาวัสดุ หักร้อยละ 94 403,948.00

รวมราคาประเมินวัสดุอาคารเก่า 25,783.91

ปรับใช้เป็น 25,700.00 บาท

ลงชื่อ

(นายทินกร แก้วน้อย)

ผู้ประมาณการ

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลก้านเคียนทอง

## สรุปผลประมาณราคาค่าก่อสร้างอาคารเรียน ๕ อาคารไม้ชั้นเดียวยกพื้น

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกสภามิตร)

ประเภท งานอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(กก. พป.)ศูนย์ฝึกสภามิตร

แบบเลขที่ .....

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร (รื้ออาคาร)	25,783.91		25,783.91	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเหลี่ยม				
	ป้ายโครงการ จำนวน ป้าย				
	-เงินย่ำล่งหน้า 0%				
	-เงินหักประกันผลงาน 0%				
	-ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	-ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			25,783.91	
	ปรับราคาเพื่อความเหมาะสม			25,700.00	
	ตัวอักษร	สองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน			
	ขนาดหรือเนื้องาน				
	เฉลี่ยราคาประมาณ				

(ลงชื่อ).....ประมาณราคา

(นายทินกร แก้วน้อย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลกำเนินคุณ

สรุปผลประมาณราคาค่ารื้อถอนอาคารเรียน ๕ อาคารไม้ชั้นเดียวยกพื้น

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกสภามิตร)

ประเภท งานอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(ก. พป.)ศูนย์ฝึกสภามิตร

แบบเลขที่ .....

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 จำนวนละ 1 แผ่น

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
	สรุป				
1	ประเภทงานอาคาร (รื้ออาคาร)	25,783.91		25,783.91	
2	งานผังบริเวณ				
3	ประเภทงานชลประทาน (ฝังกลบขยะแบบควบคุม)				
4	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
	ป้ายโครงการ จำนวน ป้าย				
	รวมค่าก่อสร้าง (ราคากลาง) เป็นเงินทั้งสิ้น	25,783.91	-	-	
	ปรับลดคงเหลือ			25,700.00	

(ลงชื่อ).....ประมาณราคา

(นายทินกร แก้วน้อย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลก้านดินพุด

ประมาณการรื้ออาคารเรือนพักคนไข้ อาคารไม้ชั้นเดียวยกพื้น

ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(ก. พป.)ศูนย์ฝึกผสมนามิตร แบบเลขที่ .....

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกผสมนามิตร) ประมาณการ วันที่ ๑ เดือน มิถุนายน ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>รื้อถอนวัสดุ(โครงสร้าง)</b>								
๑	เสาไม้เนื้อแข็ง ๕" X ๕" ยาว ๒.๕๐ ม.	29.92	ลบฟ.	648.00	19,388.16			19,388.16	
๒	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๔" ยาว ๘ ม.(ไม้คาน)	22.98	ลบฟ.	648.00	14,891.04			14,891.04	
๓	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๖" ยาว ๓.๕๐ ม.(ไม้คอง)	64.63	ลบฟ.	648.00	41,880.24			41,880.24	
๔	ไม้เนื้อแข็ง ๑" X ๘" ยาว ๔ ม. (ไม้พื้น)	109.44	ลบฟ.	648.00	70,917.12			70,917.12	
๕	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๕" ยาว ๔ ม.(ไม้ตะเส)	4.78	ลบฟ.	648.00	3,097.44			3,097.44	
๖	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๕" ยาว ๓.๕ (ไม้ตะเส)	10.77	ลบฟ.	648.00	6,978.96			6,978.96	
๗	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๕" ยาว ๕ ม.(ไม้จันทัน)	17.95	ลบฟ.	648.00	11,631.60			11,631.60	
๘	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๕" ยาว ๕ ม.(ไม้จันทัน)	10.77	ลบฟ.	648.00	6,978.96			6,978.96	
๙	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๓" ยาว ๔ ม.(ไม้แป)	16.41	ลบฟ.	648.00	10,633.68			10,633.68	
	<b>รื้อถอนวัสดุ (สถาปัตยกรรม)</b>								
๑๐	กระเบื้องลอนคู่	352	แผ่น	43.00	15,136.00			15,136.00	
๑๑	ไม้เนื้อแข็ง ๑๑/๒" X ๓" ยาว ๔ ม.	14	ลบฟ.	648.00	9,305.28			9,305.28	
๑๒	วงกบประตูไม้เนื้อแข็งพร้อมบานประตู								
	ขนาด ๐.๘๐ X ๒.๐๐ เมตร	6.00	ชุด	2,200.00	13,200.00			13,200.00	
๑๓	วงกบหน้าต่างไม้เนื้อแข็งพร้อมบานหน้าต่าง								
	ขนาด ๑.๖๐ X ๑.๑๐ เมตร	6.00	ชุด	1,700.00	10,200.00			10,200.00	
	<b>รวมค่าวัสดุ</b>							<b>234,238.48</b>	

หมายเหตุ ราคาวัสดุคิดประเมินราคาตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนและสิ่งปลูกสร้าง ตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมโรงเรียนสิ่ง

ปลูกสร้างตามระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ข้อ 14 ประเภทไม้หักร้อยละ อัตราค่าเสื่อมประเภทไม้ และค่ารื้อ หักร้อยละ 94

รวมราคาวัสดุ 234,238.48

รวมราคาวัสดุ หักร้อยละ 94 220,184.18

รวมราคาประเมินวัสดุอาคารเก่า 14,054.30

ปรับใช้เป็น 14,000.00 บาท

ลงชื่อ

ผู้ประมาณการ

(นายทินกร แก้วน้อย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลก้านดินพุด

## สรุปผลประมาณราคาค่าเรืออาคารเรือนพักคนไข้ อาคารไม้ชั้นเดียวยกพื้น

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกผสมนาวิกโยธิน)

ประเภท งานอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(กง. พป.)ศูนย์ฝึกผสมนาวิกโยธิน

แบบเลขที่ .....

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร (เรืออาคาร)	14,054.30		14,054.30	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเหลี่ยม				
	ป้ายโครงการ จำนวน ป้าย				
	-เงินจ่ายล่วงหน้า 0%				
	-เงินหักประกันผลงาน 0%				
	-ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	-ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			14,054.30	
	ปรับราคาเพื่อความเหมาะสม			14,000.00	
	ตัวอักษร	หนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน			
	ขนาดหรือเนื้อหางานขอ				
	เฉลี่ยราคาประมาณ				

(ลงชื่อ).....ประมาณราคา

(นายทินกร แก้วน้อย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลกำแพงนครพนม

สรุปผลประมาณราคาค่าเรืออาคารเรือนพักคนไข้ อาคารไม้ชั้นเดียวยกพื้น

ส่วนราชการ กรมการปกครอง (ศูนย์ฝึกผสมนาวิก)

ประเภท งานอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง หน่วยงาน สน. มน. สกม.(กจ. พป.)ศูนย์ฝึกผสมนาวิก

แบบเลขที่ .....

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4, ปร. 5 จำนวนละ 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
	สรุป				
1	ประเภทงานอาคาร (เรืออาคาร)	14,054.30		14,054.30	
2	งานผังบริเวณ				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
	ป้ายโครงการ จำนวน ป้าย				
	รวมค่าก่อสร้าง (ราคากลาง) เป็นเงินทั้งสิ้น	14,054.30	-	-	
	ปรับลดคงเหลือ			14,000.00	

(ลงชื่อ).....ประมาณราคา

(นายทินกร แก้วน้อย)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เทศบาลตำบลก้านหินพระ