

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ : จ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงจอดรถ กรมการปกครอง (คลอง ๙) อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักบริหารการทะเบียน กรมการปกครอง
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : จำนวนเงิน ๕,๘๙๘,๐๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)

ดำเนินการทาสีผนัง ฝ้าเพดาน ผิวโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก และส่วนที่เกี่ยวข้องกับอาคารทั้งภายนอก และภายในอาคาร โรงจอดรถ กรมการปกครอง (คลองเก้า) โดยมีรายละเอียดดังนี้

- งานชุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาดผิว พร้อมทาสีกันเชื้อราผนังอาคารภายนอก ภายใน และฝ้าเพดาน โดยรอบ พื้นที่ประมาณ ๓๐,๑๙๕.๘๔ ตารางเมตร
- งานทาสีจริง (สีอะคริลิก) ๑๐๐ % งานทาสีภายนอก พื้นที่ประมาณ ๓,๓๔๔ ตารางเมตร ดังนี้
 - ๑) สีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ % ทาภายนอก มอก.๒๓๒๑-๒๕๕๙
 - ๒) น้ำยารองพื้นปูนเก่า ๑ เทียว มอก.๑๑๒๓-๒๕๕๕
 - ๓) สีทับหน้า ๒ เทียว
- งานทาสีจริง (สีอะคริลิก) งานทาสีภายใน พื้นที่ประมาณ ๒๖,๘๕๔.๘๔ ตารางเมตร ดังนี้
 - ๑) สีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ % ทาภายนอก มอก.๒๓๒๑-๒๕๕๙
 - ๒) น้ำยารองพื้นปูนเก่า ๑ เทียว มอก. ๑๑๒๓-๒๕๕๕
 - ๓) สีทับหน้า ๒ เทียว
- พร้อมส่วนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ท่อดับเพลิง ท่อน้ำ และท่อน้ำฝน รวมขัดล้างทาสี




๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เป็นเงิน ๔,๑๘๑,๐๐๐ บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

- ๖.๑ แบบประมาณราคาก่อสร้าง (ปร. ๔) (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)
- ๖.๒ แบบสรุปราคาก่อสร้าง (ปร. ๕) (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- | | | |
|--------------------------------------|--|---|
| ๗.๑ นายชาคริต ตันพิรุฬห์ | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ |  |
| ๗.๒ นายนพรัตน์ แก่นทอง | ตำแหน่ง นายช่างไฟฟ้าชำนาญงาน |  |
| ๗.๓ ว่าที่ร้อยตรี ชลัท ศรีจันทร์แก้ว | ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน |  |

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง

ใบประมาณราคาก่อสร้าง

แบบ ปร.4 แผ่นที่...1..../..1....

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซม (ทาสี) อาคารโรงจอดรถกรมการปกครอง (คลอง 9) อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564

สถานที่ก่อสร้าง ณ บริเวณ กรมการปกครอง (คลอง 9) หมู่ที่ 11 ถนนพหลโยธิน - ลำลูกกา ปท. 3312 ตำบลบึงทองหลาง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กรมการปกครอง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

คำนวณราคากลางโดย ว่าที่ร้อยตรีชลัท ศรีจันทร์แก้ว ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน เมื่อวันที่.23 .เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ 2564

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	งานชุดล้างสีผนังอาคารเดิมภายใน และ ภายนอก	30,195.84	ตร.ม.	-	-	10.00	301,958.40	301,958.40	
2	งานทาสีภายในอาคารภายในและภายนอก	30,195.84	ตร.ม.	-	-	20.00	603,916.80	603,916.80	
3	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100 % ทาภายนอก มอก.2321-2549	3,344.00	ตร.ม.	47.00	157,168.00	31.00	103,664.00	260,832.00	
4	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100 % ทาภายใน มอก.2321-2549	26,851.84	ตร.ม.	36.00	966,666.24	31.00	832,407.04	1,799,073.28	
5	นั่งร้านไม้ ภายนอกอาคารของพื้นที่ภายนอกอาคาร	3,344.00	ตร.ม.	50.00	167,200.00	20.00	66,880.00	234,080.00	
6	สีน้ำมัน ขนาด 3.785 ลิตร มอก.327-538	20.00	กป.	650.00	13,000.00	-	-	13,000.00	
7	น้ำมันสน	10.00	กป.	270.00	2,700.00	-	-	2,700.00	
รวมราคาก่อสร้างและค่าแรงงาน					1,306,734.24		1,908,826.24	3,215,560.48	

หมายเหตุ * ราคายังไม่รวมค่าใช้จ่ายอื่นๆ

(ลงชื่อ) ว่าที่ร้อยตรี.....ประมาณราคา

(ชลัท ศรีจันทร์แก้ว)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ตรวจ

(นาย อนุสรณ์ บุญคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

Signature

Signature

Signature

ใบสรุปราคาก่อสร้าง

แบบ ปร.5

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซม (ทาสี) อาคารโรงจอดรถกรมการปกครอง (คลอง 9) อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564
สถานที่ก่อสร้าง ณ บริเวณ กรมการปกครอง (คลอง 9) หมู่ที่ 11 ถนนพหลโยธิน - ลำลูกกา ปท. 3312 ตำบลบึงทองหลาง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กรมการปกครอง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

คำนวณราคากลางโดย ว่าที่ร้อยตรีชลัท ศรีจันทร์แก้ว ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน เมื่อวันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ 2564

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	ค่า Factor F (งานอาคาร)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	โครงการปรับปรุงซ่อมแซม (ทาสี)อาคารโรงจอดรถกรมการปกครอง(คลอง 9) อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564	3,215,560.48	1.3004	4,181,514.85	ตามตาราง Factor F = 1.3004
					งานอาคาร ตามมติ ครม.
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %
					- เงินประกันผลงานหัก 0 %
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %
					- ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %
	รวมเป็นเงิน			4,181,514.85	
	สรุป ปรับลดเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น			4,181,000.00	

หมายเหตุ ** ราคานี้ได้รวมค่าใช้จ่ายอื่นๆ ไว้ทั้งหมดแล้ว

(ลงชื่อ) ว่าที่ร้อยตรี.....ประมาณราคา

(ชลัท ศรีจันทร์แก้ว)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ตรวจ

(นาย อนุสรณ์ บุญคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)เห็นชอบ

(นาย บิยะ สันตะนะโยธิน)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง

(ลงชื่อ)อนุมัติ

(นาย สมบุญ พิษณะสุข)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง

พื้นที่ภายใน				เสา
งานฝ้าเพดาน	งานผนังภายในอาคาร	งานผนังกันตก		
ชั้น 1	4,944.00	701.76	304.00	211.00
ชั้น 2	4,944.00	931.36	608.00	211.00
ชั้น 3	4,944.00	931.36	608.00	211.00
ชั้น 4	4,944.00	931.36	608.00	211.00
ชั้น 5			608.00	-
				26,851.84 ตร.ม

พื้นที่ภายนอก				เสา
งานฝ้าเพดาน	งานผนังภายในอาคาร	งานผนังกันตก		
ชั้น 1	-	-	304.00	-
ชั้น 2	-	-	608.00	-
ชั้น 3	-	-	608.00	-
ชั้น 4	-	-	608.00	-
ชั้น 5			608.00	-
ชั้นคาเฟ่			608.00	-
				3,344.00 ตร.ม

เจ้าหน้าที่ยอดตรี

(ชลิต ศิริจันทร์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

สมิ

สมิ

✓

✓

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงซ่อมแซม (ทาสี) อาคารโรงจอดรถกรมการปกครอง (คลอง9)

สถานที่ก่อสร้าง : กรมการปกครอง (คลอง9) หมู่ที่ 11 ถ.พหลโยธิน-ลำลูกกา ปท.3312 อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี

หน่วยงานประมาณราคา : ว่าที่ร้อยตรีชลัท ศรีจันทร์แก้ว ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน

สังกัด : กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลบึงทองหลาง

เงื่อนไข

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
ค่าประกันผลงาน หัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	5%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7%

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	FACTOR F
< 0.5	1.3056
1	1.3033
2	1.3017
5	1.2985
10	1.2926

$$\text{สูตรการหาค่า Factor F} = D - \frac{(D - E) \times (A - B)}{(C - B)}$$

เมื่อ

A = ค่าวัสดุและค่าแรงงานต้นทุน	3,252,040.48	****
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	2,000,000.00	
C = ค่างานตัวสูงกว่าทุน	5,000,000.00	
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	1.3017	
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	1.2985	

1.3017 0.001336 ****

ค่า FACTOR F งานอาคาร = 1.3004 OK

(ลงชื่อ) ว่าที่ร้อยตรี.....ผู้คำนวณ

(ชลัท ศรีจันทร์แก้ว)

นายช่างโยธาชำนาญงาน



